

# Eladó Családi ház, 230 m<sup>2</sup>, 889 m<sup>2</sup> telek, Lajosmizse

**135 000 000 Ft** ( ~342 622 € )



## Lajosmizse központjában utcafronti üzlethelyiséggel rendelkező ingatlanegyüttes eladó!

Lajosmizse központjában utcafronti üzlethelyiséggel rendelkező ingatlanegyüttes eladó! Az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt magában mind üzleti mind pedig magánjellegű célokat tekintve!

Jellemzői:

- 889 nm-es önálló, összközműves telek
- a telken 2 ingatlan is található
- 1. Főépület 2023-ban teljeskörűen, magas minőségben felújítva
- 160 nm ( 75 nm üzlethelyiség+ 20nm raktár+65 nm lakótér + 24 nm pince )
- 2. Épület: (70 nm + 30 nm galéria)
- 2022-ben felújítás megekezdve. Jelenleg szerkezetkész az állapota.
- Akár több generáció együttélésére is alkamas lehet
- Tehermentes tulajdoni lap

Bővebb tájékoztatásért valamint megtekintéssel kapcsolatosan, kérem keressen bizalommal!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#150801056
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kis Nándor**  
Értékesítő

+36 70 701-1226  
kis.nandor@shome.hu